



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**

Secretaria Municipal de Infraestrutura

EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO RIO-URBE

CNPJ nº 31.066.178/0001-69

**ATA DA 43ª REUNIÃO**

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

**REALIZADA EM 27 DE ABRIL DE 2022**

**DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Em 27 de abril de 2022, às 15:00h, através da plataforma virtual Google Meeting.

**MESA:** Presidente do Conselho de Administração: Jessick Isabelle Trairi não estava presente, sendo, portanto, substituído oficialmente na presidência desta sessão pelo Assessor Especial da Secretaria Municipal de Infraestrutura Armando Queiroga; Secretária: Gisele Raymundo Silva – Gerente RU/PRE/ EGP.

**PRESENÇA:** Do vice-presidente: Diretor-Presidente da Rio-Urbe Rafael Cotecchia Salgueiro e dos Conselheiros: Rogério Machado Riscado, Ana Paula Teixeira Pereira e Danilo Borges Silveira e como convidados o Diretor de Administração e Finanças da Rio-Urbe Cristiano Conceição de Siqueira e o Assessor Jurídico da Presidência da Rio-Urbe Luis Marcelo Lopes de Lacerda.

**ORDEM DO DIA:** Deliberar, nos termos do Estatuto Social, sobre:

- (i) Atualização do status dos bloqueios judiciais nas contas da Rio-Urbe;
- (ii) Contratação de empresa para assessoramento de integração do e-social com o Ergon;
- (iii) Mudança do prédio sede da Rio-Urbe;
- (iv) Assuntos Gerais;

**DELIBERAÇÕES:** Os membros do Conselho de Administração da Empresa, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, deliberaram e aprovaram os seguintes itens constantes da ordem do dia:

- (i) O Vice-Presidente Rafael Salgueiro abre a reunião e passa a palavra para o Assessor Jurídico da Presidência da Rio-Urbe Luis Marcelo Lopes de Lacerda que informa que os bloqueios judiciais nas contas da Empresa reduziram sensivelmente devido a uma série de decisões favoráveis onde o judiciário reconheceu não somente o direito aos precatórios como também foi contrário ao empenhamento dos imóveis da Rio-Urbe. Luis Marcelo Lopes de Lacerda espera que a partir de agora ocorra um abrandamento dos bloqueios em função deste novo entendimento da Procuradoria replicado pelos demais órgãos envolvidos. Os precatórios devem, portanto, entrar no orçamento da Empresa daqui para frente, assim como, a Rio-Urbe/AJU está trabalhando no sentido de reaver recursos indevidamente pagos.
- (ii) Em relação à contratação de empresa para assessoramento de integração do e-social com o Ergon, o Diretor de Administração e Finanças da Rio-Urbe Cristiano Conceição de Siqueira informa que está pauta, trazida na última reunião deste Conselho pelo representante dos funcionários, tem sido discutida em diversas empresas públicas. O Iplan informou que desenvolveu esta ferramenta e desta forma a RIO-Urbe/DAF vai avaliar se o Iplan nos atenderá ou se haverá necessidade de contratação de uma empresa para este fim. A Conselheira Ana Paula informou que na época da RioEventos precisou terceirizar este serviço. Cristiano complementa que a RioLuz, Comlurb e RioFilmes contrataram também. Ainda esta semana haverá uma reunião com a Iplan para garantir se a ferramenta deles atende ou se haverá necessidade de contratação específica.
- (iii) E relação à mudança do prédio sede da Rio-Urbe, o Diretor de Administração e Finanças da Rio-Urbe Cristiano Conceição de Siqueira informa a este Conselho que o prédio sede da Rio-Urbe já foi vendido, e o prazo para entrega do mesmo aos novos proprietários já está correndo, desta forma, submetemos proposta de locação em prédio vizinho ao CASS a todos os níveis de patrimônio e o processo administrativo encontra-se em poder do Sr. Prefeito para aprovação.
- (iv) Assuntos gerais  
Sem assuntos gerais.

**ENCERRAMENTO E LAVRATURA:** Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos, lavrando-se a presente ata, que, lida e achada conforme, foi por todos os presentes assinada.

Rio de Janeiro, 27 de abril de 2022.

Mesa:



---


Armando Queiroga  
Presidente



---

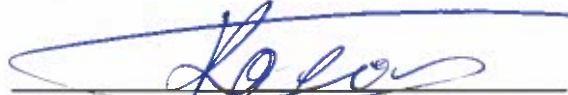
Gisele Raymundo Silva  
Secretária

Conselheiros:



---

Rafael Cotecchia Salgueiro  
Vice – Presidente




---

Rogério Machado Riscado  
Conselheiro



---

Ana Paula Teixeira Pereira  
Conselheiro



---

Danilo Borges Silveira  
Conselheiro

Convidados:



---

Cristiano Conceição de Siqueira



---

Luis Marcelo Lopes de Lacerda  
Professor Jurídico  
Matr. 55/561.163-7  
OAB/RJ 216422  
PIN/UF