



Minha Casa Minha Vida

no Rio



Perguntas frequentes

A Prefeitura do Rio, por meio da Secretaria Municipal de Habitação, é parceira do Governo Federal no Minha Casa, Minha Vida, sendo responsável pelo cadastramento das pessoas interessadas em participar do sorteio, processo de seleção definido pelo Ministério das Cidades, órgão gestor do Programa.

1. Como faço para me inscrever no Programa?

As pessoas podem se inscrever no Posto de Atendimento à Praça Pio X, 119 – Candelária (Centro), no Poupa Tempo no Shopping Bangu ou via internet, no Portal da Prefeitura no endereço <http://www.rio.rj.gov.br/web/smh>

2. Quais documentos são exigidos na inscrição?

Para inscrição, são pedidos documentos de identificação como RGI, CPF e certidão de estado civil.

3. Quem pode participar do sorteio?

O sorteio é feito para as famílias situadas na Faixa I do Programa, que compreende aquelas com renda familiar bruta entre 0 e R\$ 1.600,00. Renda familiar é a soma das rendas dos integrantes da família. Quando o inscrito é sorteado, ele precisa comprovar que está dentro da faixa 1 do Programa. Se a renda da família for superior a R\$ 1.600,00, ele perde o direito ao imóvel.



**Minha Casa
Minha Vida**
no Rio



 **4. Mas eu não tenho carteira assinada, como vou comprovar minha renda?**

As pessoas que trabalham na informalidade e que não tenham comprovante de renda também podem se inscrever. A SMH e a Caixa estão preparadas para ajudar o inscrito a comprovar a sua faixa. Esta é uma forma de garantir que o MCMV seja um programa inclusivo.

 **5. Como fico sabendo dos sorteios?**

A SMH publica edital no Diário Oficial do Município e no site da secretaria sempre que vai haver o sorteio de determinado empreendimento, relacionando o nome das pessoas cadastradas que vão participar. A Secretaria também divulga os sorteios nas redes sociais (Twitter e Facebook) e na imprensa. O sorteio é realizado com base na extração da loteria federal. Você pode acompanhar todas as notícias da SMH pelo site <http://www.rio.rj.gov.br/web/smh> ou em nossa página do Facebook ([facebook.com/smhrio](https://www.facebook.com/smhrio)).



**Minha Casa
Minha Vida**
no Rio



6. E como sei se fui sorteado?

Depois da realização do sorteio, a SMH publica no Diário Oficial do Município o Edital de Resultados, relacionando os nomes das pessoas contempladas e seus respectivos CPFs. Todos os resultados ficam disponíveis no site da SMH. Além disso, as pessoas contempladas recebem uma correspondência da Secretaria solicitando o comparecimento ao Posto de Atendimento. Só nesta ocasião é que os documentos dos sorteados são encaminhados para análise do agente financeiro para aprovação do financiamento. É por este motivo que sempre se pede que os endereços e telefones de contato sejam sempre atualizados no cadastro. A operação, para isto, é muito simples. É só acessar o link do MCMV no site da SMH e entrar no cadastro mediante a digitação do CPF da pessoa inscrita. Também é possível fazer a atualização do cadastro indo ao Posto de Atendimento da Secretaria na Candelária.

7. Se eu for sorteado, posso escolher o empreendimento onde vou morar?

Não. Cada sorteio é para um empreendimento. Caso a pessoa sorteada não aceite, ela pode desistir daquela unidade habitacional. Neste caso, assina um Termo de Desistência e volta para o cadastro para concorrer a novos sorteios.



**Minha Casa
Minha Vida**
no Rio



 **8. Uma pessoa idosa ou com necessidades especiais tem prioridade no sorteio?**

Sim, idosos e portadores de alguma deficiência participam duas vezes de cada sorteio, ou seja, participam primeiro de um certame específico onde só concorrem com inscritos nestas mesmas situações. Os não contemplados concorrem novamente do sorteio geral.

 **9. Estou inscrito há algum tempo e ainda não fui chamado. Por que a demora?**

O tempo de inscrição não dá prioridade ao inscrito. O critério adotado pelo Governo Federal em todo o país é o do sorteio.