



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro  
Secretaria Municipal de Fazenda  
Subsecretaria de Tributação e Fiscalização  
Coordenadoria do Imposto sobre  
Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

SICOP: 24024

**REQUERIMENTO DE ISENÇÃO - ALIENANTE MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO**

**I - DADOS DO REQUERENTE (preenchimento obrigatório).**

Nome:

CNPJ/CPF:

E-mail:

Endereço:

**II - PETIÇÃO**

Vem requerer o reconhecimento da ISENÇÃO DO ITBI

Natureza da Transação:

**Aquisição de imóvel onde o alienante é o Município do Rio de Janeiro**

**Hipótese Legal:** Artigo 7º, inciso VII, da Lei Municipal nº 1.364/1988

**III - DADOS DO TRANSMITENTE (preenchimento obrigatório).**

Nome: Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro

CNPJ: 42.498.733/0001-48

**IV - IMÓVEL(EIS) TRANSMITIDO(S)**

Inscrição Imobiliária	Endereço	Valor Declarado na Transação

**V - DOMICÍLIO TRIBUTÁRIO DO REQUERENTE - CTN ARTIGO 127 (preenchimento obrigatório).**

Endereço:

Nº:

Complemento:

Bairro:

Município:

Estado:

CEP:

Telefone para contato: (    )

E-mail:

**VI - DADOS DO PROCURADOR (só preencher em caso de procuração).**

Nome:

CPF:

E-mail:

Identidade e órgão expedidor:

Telefone (s):

**VII - DOCUMENTOS FUNDAMENTAIS PARA O EXAME DO PEDIDO (cópia).**

**1) Documentos do Requerente:**

a) CPF e documento de identidade (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);

b) Ato constitutivo atualizado e devidamente registrado, se for o caso;

c) Ata da assembleia que elegeu a atual diretoria, se for o caso;

d) CNPJ atualizado, se for o caso;

e) Documento que comprove ser o Município do Rio de Janeiro o proprietário do imóvel (Certidão de Remição de Foro).

**2) Documentos relativos ao imóvel:**

a) Certidão do Registro de Imóvel de TODO(S) o(s) imóvel(is) objeto(s) da transmissão (emitida(s) há no máximo 3 meses).

**3) Documentos do Procurador (se for o caso):**

a) CPF e documento de identidade (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);

b) Procuração com firma reconhecida (cópia autenticada ou cópia e original para conferência).

**OBSERVAÇÃO:** A apresentação da totalidade dos documentos solicitados neste requerimento não impede que a Autoridade competente solicite a juntada de outros elementos que julgar necessários.

**VIII – Nestes termos, pede deferimento.**

Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Nome do Requerente ou Procurador

Assinatura do Requerente ou Procurador

Nº Carteira de Identidade e órgão emissor do Requerente ou Procurador

**Recebido.**

Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Nome, matrícula e assinatura do servidor