



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro  
Secretaria Municipal de Fazenda  
Subsecretaria de Tributação e Fiscalização  
Coordenadoria do Imposto sobre  
Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

**SICOP: 24024**

**REQUERIMENTO DE ISENÇÃO - INVESTIDURA**

**I - DADOS DO REQUERENTE (preenchimento obrigatório).**

Nome:

CPF/CNPJ:

E-mail:

Endereço:

**II – PETIÇÃO**

Vem requerer o reconhecimento da ISENÇÃO DO ITBI

Natureza da Transação:

**Aquisição de imóvel em decorrência de investidura determinada por pessoa jurídica de direito público**

**Hipótese Legal:** Art. 7º, Inciso II, da Lei Municipal nº 1364/88

**III - DADOS DO TRANSMITENTE (preenchimento obrigatório).**

Nome:

CNPJ:

**IV - IMÓVEL TRANSMITIDO**

Inscrição Imobiliária	Endereço	Valor Declarado na Transação

**V - DOMICÍLIO TRIBUTÁRIO DO REQUERENTE - CTN ARTIGO 127 (preenchimento obrigatório).**

Endereço:

Nº:

Complemento:

Bairro:

Município:

Estado:

CEP:

Telefone para contato: (    )

E-mail:

**VI - DADOS DO PROCURADOR (só preencher em caso de procuração).**

Nome:

CPF:

E-mail:

Identidade e órgão expedidor:

Telefone (s):

<b>VII - DOCUMENTOS FUNDAMENTAIS PARA O EXAME DO PEDIDO (cópia).</b>	
<b>1) Documentos do Requerente:</b>	
a) CPF e documento de identidade (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);	
b) Ato constitutivo atualizado e devidamente registrado, se for o caso;	
c) Ata da assembleia que elegeu a atual diretoria, se for o caso;	
d) CNPJ atualizado, se for o caso;	
e) Instrumento que estabelece a reserva ou institui o usufruto;	
f) Documento que contenha os elementos que habilitem o contribuinte a pleitear a isenção do ITBI em decorrência de investidura, determinada por pessoa jurídica de direito público.	
<b>2) Documentos relativos ao imóvel:</b>	
a) Certidão do Registro de Imóvel do imóvel objeto da transmissão emitida há no máximo 3 meses.	
<b>3) Documentos do Procurador (se for o caso):</b>	
a) CPF e documento de identidade (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);	
b) Procuração com firma reconhecida (cópia autenticada ou cópia e original para conferência).	
<b>OBSERVAÇÃO: A apresentação da totalidade dos documentos solicitados neste requerimento não impede que a Autoridade competente solicite a juntada de outros elementos que julgar necessários.</b>	
<b>VIII – Nestes termos, pede deferimento.</b>	<b>Recebido.</b>
Data: ____/____/____	Data: ____/____/____
Nome do Requerente ou Procurador	
Assinatura do Requerente ou Procurador	Nome, matrícula e assinatura do servidor
Nº Carteira de Identidade e órgão emissor do Requerente ou Procurador	