



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro
Secretaria Municipal de Fazenda
Subsecretaria de Tributação e Fiscalização
Coordenadoria do Imposto sobre
Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

SICOP: 24023

REQUERIMENTO DE IMUNIDADE – TEMPLO

I - DADOS DO REQUERENTE (preenchimento obrigatório).

Nome: _____

CNPJ: _____ E-mail: _____

Endereço: _____

II – PETIÇÃO

Vem requerer o reconhecimento da **IMUNIDADE DO ITBI**

Natureza da Transação:

Aquisição de imóvel para uso como Templo

Destinação do imóvel: _____

Hipótese Legal: Artigo 150, inciso VI, alínea “b”, combinado com o parágrafo 4º, da Constituição Federal

III - DADOS DO TRANSMITENTE (preenchimento obrigatório).

Nome: _____

CNPJ/CPF: _____

IV - IMÓVEL(EIS) TRANSMITIDO(S) - se o espaço for insuficiente, anexar lista (preenchimento obrigatório).

Inscrição Imobiliária	Endereço	Valor Declarado na Transação

V - DOMICÍLIO TRIBUTÁRIO DO REQUERENTE - CTN ARTIGO 127 (preenchimento obrigatório).

Endereço: _____

Nº: _____ Complemento: _____ Bairro: _____

Município: _____ Estado: _____ CEP: _____

Telefone para contato: () _____ E-mail: _____

VI - DADOS DO PROCURADOR / REPRESENTANTE LEGAL (só preencher em caso de procuração).

Nome: _____

CPF: _____ E-mail: _____

Identidade e órgão expedidor: _____ Telefone (s): _____

VII - DOCUMENTOS FUNDAMENTAIS PARA O EXAME DO PEDIDO (cópia).	
1) Documentos do Requerente:	
a) Ato constitutivo atualizado e devidamente registrado;	
b) Ata da assembleia que elegeu a atual diretoria, se for o caso;	
c) CNPJ atualizado.	
2) Documentos relativos ao(s) imóvel(is):	
a) Escritura Pública ou com força de pública em que se formalizou o ato, se for o caso;	
b) Discriminação do(s) valor(es) atribuído(s) para TODOS o(s) imóvel(is) objeto(s) da transmissão, individualmente;	
c) Certidão(ões) do Registro de Imóvel de TODOS o(s) imóvel(is) objeto(s) da transmissão, localizados no Município do Rio de Janeiro (emitida(s) há no máximo 3 (três) meses);	
d) 3 (três) fotos recentes do imóvel, ainda que seja terreno.	
3) Documentos do Procurador (se for o caso):	
a) CPF e documento de identidade (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);	
b) Procuração com firma reconhecida (cópia autenticada ou cópia e original para conferência).	
OBSERVAÇÃO: A apresentação da totalidade dos documentos solicitados neste requerimento não impede que a Autoridade competente solicite a juntada de outros elementos que julgar necessários.	
VIII – Nestes termos, pede deferimento.	Recebido.
Data: ____/____/____	Data: ____/____/____
Nome do Requerente ou Procurador	
Assinatura do Requerente ou Procurador	
Nº Carteira de Identidade e órgão emissor do Requerente ou Procurador	Nome, matrícula e assinatura do servidor