



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro
Secretaria Municipal de Fazenda
Subsecretaria de Tributação e Fiscalização
Coordenadoria do Imposto sobre
Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

SICOP: 24023

REQUERIMENTO DE IMUNIDADE – AUTARQUIA OU FUNDAÇÃO

I - DADOS DO REQUERENTE (preenchimento obrigatório).

Nome:

CNPJ:

E-mail:

Endereço:

II – PETIÇÃO

Vem requerer o reconhecimento da **IMUNIDADE DO ITBI**

Natureza da Transação:

Aquisição de imóvel por Autarquia ou Fundação

Vinculada ao/à _____

Destinação do imóvel: _____

Hipótese Legal: Artigo 150, inciso VI, alínea “a”, combinado com o parágrafo 2º, da Constituição Federal

III - DADOS DO TRANSMITENTE (preenchimento obrigatório).

Nome:

CNPJ:

IV - IMÓVEL(EIS) TRANSMITIDO(S) - se o espaço for insuficiente, anexar lista (preenchimento obrigatório).

Inscrição Imobiliária	Endereço	Valor Declarado na Transação

V - DOMICÍLIO TRIBUTÁRIO DO REQUERENTE - CTN ARTIGO 127 (preenchimento obrigatório).

Endereço:

Nº:

Complemento:

Bairro:

Município:

Estado:

CEP:

Telefone para contato: ()

E-mail:

VI - DADOS DO PROCURADOR / REPRESENTANTE LEGAL (só preencher em caso de procuração).

Nome:

CPF:

E-mail:

Identidade e órgão expedidor:

Telefone (s):

VII - DOCUMENTOS FUNDAMENTAIS PARA O EXAME DO PEDIDO (cópia).

1) Documentos do Requerente:

a) Ato constitutivo atualizado e devidamente registrado;

b) Ata da assembleia que elegeu a atual diretoria, se for o caso;

c) CNPJ atualizado.

2) Documentos relativos ao(s) imóvel(is):

a) Escritura Pública ou com força de pública em que se formalizou o ato, se for o caso;

b) Declaração do representante legal, com firma reconhecida, acerca do uso a ser dado ao imóvel;

c) Discriminação do(s) valor(es) atribuído(s) para TODOS o(s) imóvel(is) objeto(s) da transmissão, individualmente;

d) Certidão(ões) do Registro de Imóvel de TODOS o(s) imóvel(is) objeto(s) da transmissão, localizados no Município do Rio de Janeiro (emitida(s) há no máximo 3(três) meses).

3) Documentos do Procurador (se for o caso):

a) CPF e documento de identidade (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);

b) Procuração com firma reconhecida (cópia autenticada ou cópia e original para conferência).

OBSERVAÇÃO: A apresentação da totalidade dos documentos solicitados neste requerimento não impede que a Autoridade competente solicite a juntada de outros elementos que julgar necessários.

<p>VIII – Nestes termos, pede deferimento.</p> <p>Data: ____/____/____</p> <hr/> <p>Nome do Requerente ou Procurador</p> <hr/> <p>Assinatura do Requerente ou Procurador</p> <hr/> <p>Nº Carteira de Identidade e órgão emissor do Requerente ou Procurador</p>	<p>Recebido.</p> <p>Data: ____/____/____</p> <p>Nome, matrícula e assinatura do servidor</p>
--	--