



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro
Secretaria Municipal de Fazenda
Subsecretaria de Tributação e Fiscalização
Coordenadoria do Imposto sobre a Propriedade
Predial e Territorial Urbana



REQUERIMENTO DE ISENÇÃO, IMUNIDADE OU NÃO-INCIDÊNCIA

CL: _____ INSCRIÇÃO: _____

ENDEREÇO DO IMÓVEL: _____

NOME DO REQUERENTE: _____ CNPJ/CPF: _____ IDENTIDADE/ÓRGÃO: _____

Dados para Remessa de Correspondência e/ou Intimações - PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO

NOME: _____

ENDEREÇO: _____ CEP: _____ TELEFONE: _____

NOME DO PROCURADOR (se houver): _____ CNPJ/CPF: _____ IDENTIDADE/ÓRGÃO: _____

Vem requerer **(29350) COSIP ISENCAO - IMOVEL OCUPADO POR TEMPLO RELIGIOSO**

Imóvel Ocupado por Templo Religioso, Centro ou Tenda Espírita

Hipótese Legal: Art 2º, Parágrafo único da Lei 5132/2009.

Para análise do pleito, estou ciente de que devo apresentar, no que couber, os seguintes documentos (original e cópia ou cópia autenticada):

- | | |
|-----|---|
| () | a) certidão do Registro de Imóveis, expedida no máximo seis meses antes da data do pedido quando o titular não coincidir com o indicado no carnê de IPTU, sendo que o promitente comprador só estará habilitado se estiver imitado na posse e a promessa estiver registrada no RI; |
| () | b) contrato de locação (se for o caso); |
| () | c) autorização, com firma reconhecida, para o requerente pleitear o benefício:
c.1) a ser emitida pelo proprietário do imóvel, no caso em que o requerente seja promitente comprador não imitado na posse ou com promessa não registrada no Registro de Imóveis;
c.2) a ser emitida pelo proprietário do imóvel ou pelo promitente comprador imitado na posse e com promessa registrada no RI, nos demais casos de pedido apresentado por ocupante; |
| () | d) estatuto da entidade, ou ato de constituição, devidamente registrado; |
| () | e) ata da assembléia que elegeu a atual diretoria; |
| () | f) declaração das atividades efetivamente realizadas no imóvel, indicando, inclusive, dias e horários e ano de início dessas atividades; |
| () | g) último carnê do IPTU; |
| () | h) conta de luz atual, em nome da instituição religiosa. |
| () | i) CPF e carteira de identidade do representante do requerente; |
| () | j) procuração do requerente, com firma reconhecida e identidade do procurador (se for o caso). |

Estou ciente de que o pleito será indeferido de plano se a documentação exigida não for apresentada^a

(a) Decreto 14.602/96: Art 125 – A consulta não produzirá efeitos e será indeferida de plano (...) quando:
I – (...) não contiver os elementos necessários à sua solução

Assinatura do Requerente:	Data:
Data, nome, matrícula e assinatura do Servidor:	
Sr . Contribuinte, sendo impossível apresentar quaisquer dos documentos solicitados, justifique por escrito o não cumprimento da exigência.	
Descrição do Pleito:	
Termo de exigência: Apresentar no prazo de 10 dias original e cópia (ou cópia autenticada) dos documentos assinalados com F na lista precedente.	
Data, nome, matrícula e assinatura do Servidor:	
Ciente das Exigências:	
Assinatura do Requerente(*):	Data:
(* ATENÇÃO - ASSINAR SOMENTE NA PRESENÇA DO SERVIDOR	

Prezado Servidor:

- 1) Assinale com 'F' as exigências
- 2) Certifique-se de que o contribuinte assinou tanto a petição QUANTO o campo de exigências (eventual);
- 3) Certifique-se de datar, assinar e carimbar tanto a petição QUANTO o campo de exigências (eventual).