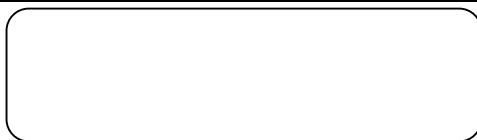




Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro
Secretaria Municipal de Fazenda
Subsecretaria de Tributação e Fiscalização
Coordenadoria do Imposto sobre a Propriedade
Predial e Territorial Urbana



REQUERIMENTO DE ISENÇÃO, IMUNIDADE OU NÃO-INCIDÊNCIA

CL:

INSCRIÇÃO:

ENDEREÇO DO IMÓVEL:

NOME DO REQUERENTE:

CNPJ/CPF:

IDENTIDADE/ÓRGÃO:

Dados para Remessa de Correspondência e/ou Intimações - PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO

NOME:

ENDEREÇO:

CEP:

TELEFONE:

NOME DO PROCURADOR (se houver):

CNPJ/CPF:

IDENTIDADE/ÓRGÃO:

Vem requerer **(22113) IPTU, TAXA E COSIP ISENÇÃO - IMÓVEL OCUPADO POR TEMPLO RELIGIOSO**

Imóvel Ocupado por Templo Religioso, Centro ou Tenda Espírita

Hipótese Legal: Art. 61, inciso XXII, da Lei 691, de 24/12/1984 (Cód.Tribut.Municipal) e Art 2º, Parágrafo único da Lei 5132/2009.

Para análise do pleito, estou ciente de que devo apresentar, no que couber, os seguintes documentos (original e cópia ou cópia autenticada):

()

a) certidão do Registro de Imóveis, expedida no máximo seis meses antes da data do pedido quando o titular não coincidir com o indicado no carnê de IPTU, sendo que o promitente comprador só estará habilitado se estiver imitado na posse e a promessa estiver registrada no RI;

()

b) contrato de locação (se for o caso);

()

c) autorização, com firma reconhecida, para o requerente pleitear o benefício:

c.1) a ser emitida pelo proprietário do imóvel, no caso em que o requerente seja promitente comprador não imitado na posse ou com promessa não registrada no Registro de Imóveis;

c.2) a ser emitida pelo proprietário do imóvel ou pelo promitente comprador imitado na posse e com promessa registrada no RI, nos demais casos de pedido apresentado por ocupante;

()

d) estatuto da entidade, ou ato de constituição, devidamente registrado;

()

e) ata da assembléia que elegeu a atual diretoria;

()

f) declaração das atividades efetivamente realizadas no imóvel, indicando, inclusive, dias e horários e ano de início dessas atividades;

()

g) croqui ou planta baixa do imóvel, com indicação das atividades desenvolvidas em cada parte;

()

h) último carnê do IPTU;

()

g) conta de luz atual, em nome da instituição religiosa.

()

i) CPF e carteira de identidade do representante do requerente;

()

j) procuração do requerente, com firma reconhecida e identidade do procurador (se for o caso).

Estou ciente de que o pleito será indeferido de plano se a documentação exigida não for apresentada.^a

Estou ciente de que, se o processo for indeferido por insuficiência de documentos, poderá incidir acréscimos moratórios.^b

Estou ciente de que deverei efetuar depósito a fim de evitar incidência de mora^{c d}

Estou ciente de que deverei retornar em 10 dias úteis para retirar as guias desdobradas.^d

- (a) Decreto 14.602/96: Art 125 – A consulta não produzirá efeitos e será indeferida de plano (...) quando:
I – (...) não contiver os elementos necessários à sua solução
- (b) Lei 5192/66: Art 161 - O Crédito não integralmente pago no vencimento é acrescido de juros de mora, seja qual for o motivo determinante da falta (...).
- (c) Decreto 14.602/96: Art 171 - O sujeito passivo poderá proceder ao depósito total ou parcial do crédito tributário impugnado.
Parágrafo 3º - o valor do crédito tributário não ficará sujeito a atualização, mora ou multa, até o valor do depósito.
- (d) Exceto COSIP.

Assinatura do Requerente:

Data:

Data, nome, matrícula e assinatura do Servidor:

Sr . Contribuinte, sendo impossível apresentar quaisquer dos documentos solicitados, justifique por escrito o não cumprimento da exigência.

Descrição do Pleito:

Termo de exigência: Apresentar no prazo de **10** dias original e cópia (ou cópia autenticada) dos documentos assinalados com **F** na lista precedente.

Data, nome, matrícula e assinatura do Servidor:

Ciente das Exigências:

Assinatura do Requerente(*):

Data:

(*) ATENÇÃO - ASSINAR SOMENTE NA PRESENÇA DO SERVIDOR

Prezado Servidor:

- 1) Assinale com 'F' as exigências
- 2) Certifique-se de que o contribuinte assinou tanto a petição QUANTO o campo de exigências (eventual);
- 3) Certifique-se de datar, assinar e carimbar tanto a petição QUANTO o campo de exigências (eventual).