

| BAIRRO | ENDEREÇO | | TIPO DE LICENÇA | USO | ATIVIDADE / TIPOLOGIA | TOTAL DE EDIFICAÇÕES | TOTAL DE UNIDADES | Nº DE EDIFICAÇÕES POR TIPO | | | | | | | ÁREA TOTAL (m²) | |
|-------------------------------|---------------------------------------|-------|---|---------------|----------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------------|-------|----------|-----------------|---------------|
| | LOGRADOURO | Nº | | | | | | RESIDENCIAL | | | | NÃO RESIDENCIAL | | | | |
| | | | | | | | | TOTAL | UNI | BI | MULTI | TOTAL | SALAS | LOJAS | | USO EXCL. |
| VÁRIOS | | | Legalização de modificação com acréscimo | RESIDENCIAL | MULTIFAMILIAR | | | | | | | | | | | 4 050 |
| VÁRIOS | | | Licença de construção de prédio | RESIDENCIAL | BIFAMILIAR | 7 | 14 | 14 | | 14 | | | | | | 1 704 |
| VÁRIOS | | | Licença de construção de prédio | RESIDENCIAL | UNIFAMILIAR | 8 | 8 | 8 | | 8 | | | | | | 4 208 |
| Área de Planejamento 5 | | | | | | 61 | 94 | 87 | 29 | 40 | 18 | 7 | | 7 | | 34 278 |
| GUARATIBA | ETR DA ILHA | 385 | Licença de construção de prédio | USO EXCLUSIVO | HANGAR DE AERONAVE | 1 | 1 | | | | | 1 | | | 1 | 6 576 |
| CAMPO GRANDE | AVN BRASIL | 38436 | Legalização de substituição de projeto aprovado | COMERCIAL | TRANSP. RODOVIÁRIO | 1 | 1 | | | | | 1 | | | 1 | 5 081 |
| INHOAIBA | AVN ADV. JOSE RIBEIRO DE CASTRO FILHO | 111 | Licença de construção de prédio | USO EXCLUSIVO | ESCOLA | 1 | 1 | | | | | 1 | | | 1 | 4 222 |
| CAMPO GRANDE | RUA BAICURU | 98 | Licença de construção de prédio | RESIDENCIAL | MULTIFAMILIAR | 1 | 10 | 10 | | | 10 | | | | | 3 624 |
| CAMPO GRANDE | RUA CAMPO GRANDE | 120 | Licença de modificação com acréscimo | USO EXCLUSIVO | CENTRAL DE TELEATENDIMENTO | | | | | | | | | | | 1 885 |
| GUARATIBA | ETR DO MAGARCA | 3426 | Legalização de construção de | RESIDENCIAL | MULTIFAMILIAR | 8 | 10 | 10 | 6 | 4 | | | | | | 897 |
| CAMPO GRANDE | ETR GUANDU DO SAPE | 1620 | Licença de construção de prédio | USO EXCLUSIVO | POSTO DE ABASTECIMENTO | 1 | 1 | | | | | 1 | | | 1 | 812 |
| PEDRA DE GUARATIBA | RUA HORACIO MACEDO (PROFESSOR) | | Legalização de construção de | RESIDENCIAL | MULTIFAMILIAR | 4 | 8 | 8 | | | 8 | | | | | 280 |
| VÁRIOS | | | Legalização de construção de prédio | RESIDENCIAL | BIFAMILIAR | 11 | 22 | 22 | | 22 | | | | | | 2 125 |
| VÁRIOS | | | Legalização de modificação com acréscimo | RESIDENCIAL | BIFAMILIAR | | | | | | | | | | | 737 |
| VÁRIOS | | | Licença de construção de prédio | RESIDENCIAL | BIFAMILIAR | 7 | 14 | 14 | | 14 | | | | | | 1 101 |
| VÁRIOS | | | Legalização de construção de prédio | RESIDENCIAL | UNIFAMILIAR | 15 | 15 | 15 | 15 | | | | | | | 2 256 |
| VÁRIOS | | | Legalização de modificação com acréscimo | RESIDENCIAL | UNIFAMILIAR | 5 | 5 | 5 | 5 | | | | | | | 2 404 |
| VÁRIOS | | | Licença de construção de prédio | RESIDENCIAL | UNIFAMILIAR | 3 | 3 | 3 | 3 | | | | | | | 772 |
| VÁRIOS | | | Legalização de substituição de projeto | USO EXCLUSIVO | VÁRIOS | 1 | 1 | | | | | 1 | | | 1 | 703 |
| VÁRIOS | | | Licença de construção de prédio | USO EXCLUSIVO | VÁRIOS | 2 | 2 | | | | | 2 | | | 2 | 805 |

Fonte: SMU

Nota: Critérios para seleção dos principais empreendimentos:

1 – Foram consideradas licenças referentes a edificações residenciais multifamiliares, não residenciais e mistas com no mínimo 800 m² de área licenciada ou no mínimo 5 unidades licenciadas, mesmo com área inferior a 800 m².

2 – Foram agrupadas licenças e legalizações de edificações com área inferior a 800 m² e número de unidades inferior a 5 por tipo (construção e/ou modificação com acréscimo de área e substituição de projeto aprovado), uso (residencial, comercial e/ou de uso exclusivo) e tipologia (unifamiliar, bifamiliar ou multifamiliar), de modo que a somatória desses grupos atinja a área mínima de 500 m², para figurar nessa seleção.