

**SISTEMA INTEGRADO DE PLANEJAMENTO E GESTÃO URBANA  
SIPLAN**

**Comitê Técnico Permanente de Acompanhamento do Plano Diretor  
CTPD**

**Ata da 37ª Reunião Ordinária de**

**Data: 12/08/2015**

Local: Sala 2 – Subsolo CASS

**Membros Titulares e Suplentes presentes:** Daniel Mancebo (SMU/CGPU/CMP); Rosana Motta (SMU/CGPU/CMP); Claudia Muricy (SMU/CGPU/CMP); Wanderson Barreto Corrêa (SMU/CGPU/CMP); Eduardo Andrade (SMU/CGPU/CMP); Mônica Bahia (SMU/CGPU/CMP); Henrique Torres (CET-Rio); Rosane Lopes de Araujo (SMH); Jean Pierre Janot (U/CGPU/CAU); Mariana Barroso (SMU/CGPU/CPL), Marcelo Silva da Fonseca (SMU/CGPIS); Carmen Lucia Soares (SMU/CGPIS); Maria do Carmo Camocardi (SMU/CGPE); Gracira Silveira (SMAC); Ricardo Neiva (GEO-RIO); Paulo Roberto Jardim (COMLURB); Paula Merlini (IRPH); Luis Peruci (SMTR); Rosane Lopes de Araujo (SMH); Adriana Griner (CVL).

A reunião foi iniciada às 10:30 horas.

**Assuntos tratados:**

Daniel (CMP) inicia a reunião com a leitura da Ata da 36ª Reunião Ordinária do CTPD, realizada no dia 22/07/2015, no Centro Administrativo São Sebastião (CASS), sala 2, subsolo, ata esta aprovada pelos membros titulares e suplentes presentes.

A AEIU Transolímpica foi o tema da 37ª Reunião. Daniel (CMP) informa sobre a realização das Audiências Públicas realizadas em Realengo e na Taquara em agosto de 2015. Há previsão de uma terceira audiência no bairro Sulacap, para apresentação do referido Projeto de Lei. Questionado sobre a localização da primeira Audiência Pública em Realengo, Daniel (CMP) esclarece que Realengo se localiza na área de influência da área em estudo.

Daniel (CMP) enfatiza a importância da presença da SMO, e convida os representantes dos demais órgãos que participaram das discussões que embasaram a proposta de projeto de lei da AEIU Transolímpica a comparecerem nas Audiências Públicas, para que os técnicos possam esclarecer as dúvidas sobre as obras e questões afetas a outros órgãos municipais. Informa que a próxima será realizada em Magalhães Bastos.

Daniel (CMP) informa que o tema da próxima reunião do CTPD será o andamento de ações estruturantes relativas à Política de Habitação, pela SMH e SMU/CGPIS, a qual tem data prevista para 26 de agosto de 2015.

O estudo da AEIU Transolímpica teve como foco a revisão do uso e ocupação do solo dos bairros do entorno e de influência do Corredor BRT Transolímpica. No entanto, o estudo abrangeu também a interface com parte Corredor BRT Transcarioca, no que tange ao bairro de Jacarepaguá, devido à integração dos dois corredores.

Daniel (CMP) esclarece que o objetivo desta reunião é apresentar esses estudos ao grupo, para que o CTPD possa sugerir e apresentar ideias que possam contribuir e aprimorar o trabalho.

Daniel (CMP) e Mariana (CPL) realizam a apresentação e ouvem sugestões dos membros presentes.

Marcelo (CGPIS) sugere marcar as AEIS nos mapas de diagnósticos e pergunta quais os parâmetros que prevalecerão quando houver AEIS.

Daniel (CMP) responde que a legislação das AEISs prevalece.

Rosane (SMH) observa que não há previsão de declaração de novas AEIS na área, pois não há infraestrutura instalada.

Mariana (CPL) informa que enviará a proposta de projeto de lei para os órgãos.

Daniel (CMP) confirma a reunião do dia 26/8 e finaliza a reunião às 12 horas e 20 minutos.

## **ENCAMINHAMENTOS**

Não houve encaminhamentos.