

**Comitê Técnico Permanente de Acompanhamento do Plano Diretor -
CTPD**

Ata da 23ª Reunião Ordinária de

Data: 09/07/2014

Local: SR 2- CASS

Membros Titulares e Suplentes presentes: Daniel Mancebo (SMU/CGPU/CMP); Wanderson Barreto Corrêa (SMU/CGPU/CMP); Cláudia Muricy (SMU/CGPU/CMP); Eduardo Andrade (SMU/CGPU/CMP); Mônica Bahia (SMU/CGPU/CMP); Samir Menezes (SMU/CGPU/CMP); Marcelo Fonseca (SMU/CPIS); Marcos Borges Pereira (SMAC); Gracira Silveira (SMAC); Simone Pessanha (Rio-ÁGUAS); Ricardo Neiva (GEO-RIO); Paula Merlino (IRPH); Antonio Velloso (SMTR); Felipe Machado Martins (SMTR); Henrique Mendes (CET-RIO); Arnaldo Filho (CET-RIO); Rosane Lopes (SMH); Maria da Glória Peçanha (SEOP); Valeria Novais (SMO); Jean Pierre (CAU); Maria Teresa Queiroga (CAU); Alix Ferreira (CDURP); Elvira Rossi (RIOURBE); Davi Figueiredo Becker (Defesa Civil); Ana Luíza Almeida (CVL) e Ramon Arigoni (CVL).

A reunião foi iniciada às 10 horas e 20 minutos.

Assuntos tratados:

Daniel (CMP) inicia a reunião com a leitura da ata da 22ª reunião ordinária do Comitê Técnico de Acompanhamento do Plano Diretor.

Henrique (CET-Rio) solicita alterar parte da redação da ata, substituindo a expressão “zonas de transporte” por “zonas de tráfego”.

Marcelo (CGPIS) solicita alterar a redação da ata referente à sua argumentação sobre a presença de favelas nas áreas valorizadas da cidade. Daniel pede que sua solicitação seja enviada já com a nova redação.

Daniel (CMP) informa que a regulamentação do Sistema Municipal de Informações Urbanas (SIURB) foi publicada através do Decreto N° 38.879 de 02 de julho de 2014.

Davi Becker (Defesa Civil) pergunta sobre como será o processo de estruturação do SIURB. Jean Peirre (CAU) questiona sobre como se dará o estabelecimento dos indicadores a serem utilizados no SIURB e se há a possibilidade de desenvolvimento de estudos e diagnósticos com finalidades específicas e de acordo com determinados recortes territoriais.

Wanderson (CMP) explica que o processo de regulamentação do SIURB foi orientado para a construção de um Sistema baseado em Informações Geográficas, focado na dimensão territorial dos fenômenos urbanos. O Comitê Gestor do SIURB será o grupo responsável pela definição dos critérios e estratégias a serem seguidos no desenvolvimento dos trabalhos do Sistema. Afirma ainda que no Plano Diretor há a previsão de articulação intersetorial, através da atuação de seus sistemas, e que o Sistema de Planejamento pode demandar trabalhos do SIURB para o cumprimento de suas atribuições.

Jean Peirre (CAU) manifesta preocupação com a dificuldade prática de se identificar demandas e necessidades, e que estas devem ser identificadas o mais cedo possível, para evitar situações como a da falta de planejamento dos novos empreendimentos hoteleiros da Cidade. O momento inicial é fundamental para a operacionalização do SIURB conforme as necessidades de acompanhamento do Plano Diretor.

Davi Becker (Defesa Civil) pergunta se existe alguma avaliação em curso sobre os impactos ocasionados pela implantação dos novos hotéis da Cidade.

Daniel (CMP) informa que o processo de licenciamento dos hotéis passa por diversos órgãos da Prefeitura, existindo pareceres de acordo com suas respectivas atribuições.

Monica (CMP) destaca a necessidade de uma avaliação integrada dos impactos cumulativos da implantação de empreendimentos.

Daniel (CMP) afirma que há uma minuta de regulamentação do instrumento Estudo de Impacto de Vizinhança / Relatório de Impacto de Vizinhança (EIV/RIV) sendo elaborada juntamente com o Ministério Público, e que este instrumento visa à suprir a necessidade de uma avaliação abrangente dos impactos positivos e negativos da implantação de determinados empreendimentos na Cidade.

Wanderson (CMP) informa sobre a reunião realizada com a Casa Civil visando à utilização pelo CTPD da plataforma do EGPWeb para acompanhamento das ações do Plano Diretor. A ideia é usar uma ferramenta que seja comum a todos os membros e que seja permeável entre os sistemas de forma a facilitar os trabalhos de acompanhamento e implementação do PD.

Eduardo (CMP) inicia a apresentação do trabalho “Desenvolvimento baseado na infraestrutura de transporte”.

Daniel (CMP) explica que estes macrodiagnósticos elaborados pela CMP são indicativos e que as discussões no âmbito do CTPD são uma grande oportunidade para se embasar e definir estratégias de planejamento. Informa que estes trabalhos estão abertos a contribuições. Informa ainda que está previsto o cruzamento entre os vários diagnósticos temáticos como o das áreas de restrição, centralidades, densidades, de estrutura de saneamento, visando à prognósticos de ações para as quatro macrozonas do município.

Marcos (SMAC) argumenta que o SIURB deve servir de suporte para o desenvolvimento dos estudos e diagnósticos já em andamento.

Marcelo (CGPIS) questiona o estabelecimento do índice de mobilidade em relação às regiões externas ao município. Observa que, deste modo, o índice não incorpora a indução metropolitana.

Eduardo afirma que o diagnóstico considerou as centralidades definidas na Lei de Uso e Ocupação do Solo (LUOS), que contemplaram em parte a questão metropolitana. Em relação ao centro da Cidade e seu alto poder de atração de pessoas e atividades, afirma que é reconhecida a macrocefalia urbana da Cidade, fato que foi incorporado como elemento central das análises realizadas.

Adriano (IPP) pergunta como foi feita a análise de densidade e sugere usar a base do IPP para depurar a análise. Sugere também que seja feita a análise de outros cenários, com limites mais ampliados.

Davi (Defesa Civil) observa que não existe planejamento para transporte não motorizado, para a implantação de ciclovias e conexão com os demais modais de transporte da cidade. Sugere que este tipo de transporte seja considerado na metodologia.

Eduardo (CMP) argumenta que faltam dados sobre o transporte não motorizado na cidade do Rio

de Janeiro e que ainda não existe clareza sobre o universo de variáveis para que seja feita essa avaliação.

Davi (Defesa Civil) sugere que seja feito um indicativo de inclusão de transporte não motorizado em todas as iniciativas relativas a transporte.

Encerradas as discussões sobre a apresentação, Adriano (IPP) apresenta um breve resumo sobre o Decreto de regulamentação do SIURB. Informa que serão enviados ofícios solicitando a indicação dos membros do Comitê Gestor, para que seja dado início aos trabalhos do Sistema.

Davi (Defesa Civil) e Jean (CAU) solicitam o envio das apresentações realizadas no Comitê.

Daniel (CMP) encerra a reunião as 12:20 hs.

ENCAMINHAMENTOS:

Não há encaminhamentos.