

Habite-se - Área total, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo,															
por Área de Planeamento, Regiões Administrativas e Bairros – 2015															
Área de Planeamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m ²)	Área por uso (m ²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	mista			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl	ind.
Total	4 061 219	2 052 433	1 775 573	228 266	2 003	30 290	22 865	953	796	21 116	7 425	6 116	601	703	5
<i>Área de Planeamento 1</i>	<i>337 542</i>	<i>3 488</i>	<i>275 511</i>	<i>58 542</i>	<i>23</i>	<i>835</i>	<i>39</i>	<i>1</i>	<i>4</i>	<i>34</i>	<i>796</i>	<i>761</i>	<i>24</i>	<i>11</i>	
I Portuária	82 700	745	50 252	31 702	5	23	15			15	8		4	4	
Caju															
Gamboa	745	745			1	15	15			15					
Santo Cristo	81 954		50 252	31 702	4	8					8		4	4	
Saúde															
II Centro	93 556		93 556		11	201					201	188	7	6	
Centro	93 556		93 556		11	201					201	188	7	6	
Lapa															
III Rio Comprido	131 115	309	130 806		3	77	3	1	2		74	61	13		
Catumbi															
Cidade Nova	130 806		130 806		1	74					74	61	13		
Estácio	119	119			1	2	2		2						
Rio Comprido	190	190			1	1	1	1							
VII São Cristóvão	30 171	2 434	897	26 840	4	534	21		2	19	513	512		1	
Benfica	897		897		1	1					1			1	
Imperial de São Cristóvão	29 274	2 434		26 840	3	533	21		2	19	512	512			
Mangueira															
Vasco da Gama															
XXI Paquetá															
Paquetá															
XXIII Santa Teresa															
Santa Teresa															
<i>Área de Planeamento 2</i>	<i>300 971</i>	<i>158 224</i>	<i>126 414</i>	<i>16 333</i>	<i>103</i>	<i>1 751</i>	<i>1 180</i>	<i>18</i>	<i>15</i>	<i>1 147</i>	<i>571</i>	<i>538</i>	<i>17</i>	<i>16</i>	
IV Botafogo	61 554	20 673	40 881		15	216	120	1	2	117	96	92	1	3	
Botafogo	48 096	20 149	27 947		10	120	117			117	3			3	

Habite-se - Área total, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo,															
por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – 2015															
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	mista			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl	ind.
Total	4 061 219	2 052 433	1 775 573	228 266	2 003	30 290	22 865	953	796	21 116	7 425	6 116	601	703	5
Catete															
Cosme Velho															
Flamengo	5 615		5 615		1	81					81	80	1		
Glória	7 319		7 319		2	12					12	12			
Humaitá															
Laranjeiras	524	524			2	3	3	1	2						
Urca															
V Copacabana	44 857		44 857		11	11					11		2	9	
Copacabana	40 809		40 809		9	9					9		2	7	
Leme	4 048		4 048		2	2					2			2	
VI Lagoa	59 177	44 098	10 974	4 105	20	320	306	7		299	14	9	3	2	
Gávea	4 712	335	272	4 105	3	23	20	1		19	3		3		
Ipanema	777	595	182		3	5	2			2	3	3			
Jardim Botânico	4 510	4 510			4	4	4	4							
Lagoa	5 906	5 906			2	19	19			19					
Leblon	10 287	2 268	8 019		4	15	8	1		7	7	6		1	
São Conrado	32 986	30 485	2 501		4	254	253	1		252	1			1	
Vidigal															
VIII Tijuca	112 401	70 908	29 265	12 228	30	1 036	588	4	5	579	448	437	10	1	
Alto da Boa Vista															
Praça da Bandeira	20 786	8 558		12 228	4	167	167		1	166					
Tijuca	91 615	62 350	29 265		26	869	421	4	4	413	448	437	10	1	
IX Vila Isabel	22 982	22 545	437		27	168	166	6	8	152	2		1	1	
Andaraí	292	292			2	2	2	1		1					
Grajaú	4 291	4 291			6	34	34	1		33					
Maracanã	14 816	14 379	437		10	103	101	1	4	96	2		1	1	

Habite-se - Área total, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo,															
por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – 2015															
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	mista			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl	ind.
Total	4 061 219	2 052 433	1 775 573	228 266	2 003	30 290	22 865	953	796	21 116	7 425	6 116	601	703	5
Vila Isabel	3 584	3 584			9	29	29	3	4	22					
XXVII Rocinha															
Rocinha															
<i>Área de Planejamento 3</i>	<i>910 138</i>	<i>392 446</i>	<i>472 488</i>	<i>45 205</i>	<i>477</i>	<i>6 391</i>	<i>5 012</i>	<i>172</i>	<i>229</i>	<i>4 611</i>	<i>1 379</i>	<i>733</i>	<i>54</i>	<i>591</i>	<i>1</i>
X Ramos	9 680	8 668	1 013		36	75	72	16	19	37	3	1		2	
Bonsucesso	1 037	1 037			9	8	8	6	2						
Manguinhos															
Olaria	3 852	3 441	410		15	31	30	4	9	17	1	1			
Ramos	4 792	4 190	602		12	36	34	6	8	20	2				2
XI Penha	83 651	81 775	1 759	118	62	1 044	1 039	18	34	987	5		2	3	
Brás de Pina	3 270	2 449	820		18	29	27	6	13	8	2		1	1	
Penha	79 084	78 079	887	118	31	1 001	999	6	14	979	2		1	1	
Penha Circular	1 298	1 247	51		13	14	13	6	7		1			1	
XII Inhaúma	43 403	10 329	17 745	15 330	24	571	527	4	15	508	44	43	1		
Del Castilho	33 021	93	17 745	15 183	7	394	351		1	350	43	43			
Engenho da Rainha															
Higienópolis	1 186	1 186			5	11	11	1	5	5					
Inhaúma	1 444	1 298		147	5	20	19		6	13	1		1		
Maria da Graça	334	334			3	3	3	1	2						
Tomás Coelho	7 418	7 418			4	143	143	2	1	140					
XIII Méier	62 212	32 197	21 461	8 554	49	887	437	10	25	402	450	442	7	1	
Abolição															
Água Santa															
Cachambi	20 571	20 131	439		13	228	227	2	4	221	1			1	
Encantado	1 258	1 258			3	11	11		2	9					
Engenho de Dentro	315	315			3	3	3	3							

Habite-se - Área total, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo,															
por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – 2015															
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	mista			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl	ind.
Total	4 061 219	2 052 433	1 775 573	228 266	2 003	30 290	22 865	953	796	21 116	7 425	6 116	601	703	5
Engenho Novo	9 469	915		8 554	8	108	102	1	6	95	6		6		
Jacaré															
Lins de Vasconcelos	119	119			1	2	2		2						
Méier	800	322	479		3	4	3		3		1		1		
Piedade	1 181	1 181			4	14	14		3	11					
Pilares	20 778	235	20 543		3	445	3			3	442	442			
Riachuelo	6 575	6 575			5	64	64		2	62					
Rocha	589	589			3	5	5	3	2						
Sampaio															
São Francisco Xavier	277	277			1	1	1	1							
Todos os Santos	279	279			2	2	2		1	1					
XIV Irajá	39 342	16 070	10 926	12 346	77	481	224	29	32	163	257	245	12		
Colégio	817	817			3	11	11	1	2	8					
Irajá	29 226	6 781	10 098	12 346	34	405	151	13	10	128	254	242	12		
Vicente de Carvalho	627	627			6	9	9	1	5	3					
Vila Cosmos	2 604	1 776	828		8	19	16	2	1	13	3	3			
Vila da Penha	4 843	4 843			16	26	26	9	7	10					
Vista Alegre	1 225	1 225			10	11	11	3	7	1					
XV Madureira	41 629	32 390	2 236	7 004	107	340	327	49	58	220	13	1	7	4	1
Bento Ribeiro	9 327	8 876	451		26	67	64	17	10	37	3		1	1	1
Campinho															
Cascadura	2 449	2 105	345		11	26	25	5	5	15	1			1	
Cavalcanti															
Engenheiro Leal															
Honório Gurgel	513	513			3	4	4	1	3						
Madureira	17 752	9 751	997	7 004	11	130	125	2	5	118	5		4	1	

Habite-se - Área total, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo,															
por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – 2015															
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m ²)	Área por uso (m ²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	mista			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl	ind.
Total	4 061 219	2 052 433	1 775 573	228 266	2 003	30 290	22 865	953	796	21 116	7 425	6 116	601	703	5
Marechal Hermes	1 953	1 953			12	13	13	6	7						
Oswaldo Cruz	3 804	3 804			17	43	43	7	11	25					
Quintino Bocaiúva	1 282	1 103	179		4	14	13	2		11	1			1	
Rocha Miranda	3 333	3 069	264		16	31	28	5	13	10	3	1	2		
Turiação	885	885			5	7	7	3	4						
Vaz Lobo	330	330			2	5	5	1		4					
XX Ilha do Governador	21 269	20 130	205	933	29	182	177	11	6	160	5		5		
Bancários	243	243			1	1	1	1							
Cacua	436	436			1	1	1	1							
Cidade Universitária															
Cocotá	2 400	2 400			2	45	45			45					
Freguesia (Ilha)	257	257			1	2	2		2						
Galeão															
Jardim Carioca	1 058	1 058			3	6	6	2		4					
Jardim Guanabara	12 840	11 702	205	933	16	93	88	4	4	80	5		5		
Moneró	427	427			1	4	4			4					
Pitangueiras															
Portuguesa															
Praia da Bandeira	154	154			1	1	1	1							
Ribeira	3 048	3 048			1	27	27			27					
Tauá	406	406			2	2	2	2							
Zumbi															
XXII Anchieta	4 628	3 708		919	22	39	32	12	11	9	7		7		
Anchieta	1 252	990		262	6	9	8	4	2	2	1		1		
Guadalupe	1 487	1 202		285	8	14	12	4	5	3	2		2		
Parque Anchieta	1 888	1 516		372	8	16	12	4	4	4	4		4		

Habite-se - Área total, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo,															
por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – 2015															
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	mista			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl	ind.
Total	4 061 219	2 052 433	1 775 573	228 266	2 003	30 290	22 865	953	796	21 116	7 425	6 116	601	703	5
Ricardo de Albuquerque															
XXV Pavuna	182 256	181 509	747		34	2 134	2 120	11	9	2 100	14		13	1	
Acari															
Barros Filho	105 907	105 907			3	600	600			600					
Coelho Neto	560	560			2	3	3		3						
Costa Barros	27 796	27 796			3	561	561	1		560					
Parque Columbia	913	913			6	7	7	5	2						
Pavuna	47 081	46 334	747		20	963	949	5	4	940	14		13	1	
XXVIII Jacarezinho															
Jacarezinho															
XXIX Complexo do Alemão															
Complexo do Alemão															
XXX Maré															
Maré															
XXXI Vigário Geral	422 068	5 671	416 397		37	638	57	12	20	25	581	1		580	
Cordovil	418 653	2 728	415 925		15	610	31	4	9	18	579			579	
Jardim América	1 914	1 614	300		12	14	13	4	7	2	1			1	
Parada de Lucas	423	423			3	4	4	2	2						
Vigário Geral	1 078	906	171		7	10	9	2	2	5	1	1			
<i>Área de Planejamento 4</i>	<i>1 762 837</i>	<i>1 122 846</i>	<i>527 095</i>	<i>107 946</i>	<i>833</i>	<i>13 944</i>	<i>10 034</i>	<i>318</i>	<i>173</i>	<i>9 543</i>	<i>3 910</i>	<i>3 511</i>	<i>366</i>	<i>30</i>	<i>3</i>
XVI Jacarepaguá	714 442	502 896	190 700	15 896	317	7 865	5 954	138	46	5 770	1 911	1 780	117	13	1
Anil	3 886	3 265	621		13	24	22	6	3	13	2			2	
Curicica	6 674	6 674			19	65	65	5	6	54					
Freguesia	156 065	129 098	13 469	9 470	107	1 332	1 017	67	12	938	315	300	14	1	
Gardênia Azul	425	425			2	3	3	1	2						
Jacarepaguá	351 920	236 819	115 101		65	4 068	3 374	13		3 361	694	662	27	4	1

Habite-se - Área total, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo,															
por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – 2015															
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	mista			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl	ind.
Total	4 061 219	2 052 433	1 775 573	228 266	2 003	30 290	22 865	953	796	21 116	7 425	6 116	601	703	5
Pechincha	21 108	12 345	8 763		16	203	132	13	5	114	71	60	10	1	
Praça Seca	24 995	24 995			15	247	247	5	7	235					
Tanque	15 282	840	14 442		7	245	12	1		11	233	195	38		
Taquara	118 680	80 030	37 020	709	55	1 563	995	17	9	969	568	539	24	5	
Vila Valqueire	15 407	8 404	1 285	5 718	18	115	87	10	2	75	28	24	4		
XXIV Barra da Tijuca	1 047 794	619 349	336 395	92 049	512	6 073	4 074	178	123	3 773	1 999	1 731	249	17	2
Barra da Tijuca	437 651	168 993	190 838	77 820	143	1 065	641	70	27	544	424	358	53	12	1
Camorim															
Grumari															
Itanhangá	2 626	2 626			6	6	6	6							
Joá															
Recreio dos Bandeirantes	564 341	415 132	134 980	14 229	298	4 628	3 058	87	76	2 895	1 570	1 373	195	2	
Vargem Grande	4 979	1 019	3 960		5	7	4	2	2		3			2	1
Vargem Pequena	38 197	31 580	6 617		60	367	365	13	18	334	2		1	1	
XXXIV Cidade de Deus	601	601			4	6	6	2	4						
Cidade de Deus	601	601			4	6	6	2	4						
<i>Área de Planejamento 5</i>	<i>749 731</i>	<i>375 428</i>	<i>374 065</i>	<i>240</i>	<i>567</i>	<i>7 369</i>	<i>6 600</i>	<i>444</i>	<i>375</i>	<i>5 781</i>	<i>769</i>	<i>573</i>	<i>140</i>	<i>55</i>	<i>1</i>
XVII Bangu	46 419	30 805	15 614		69	506	455	30	22	403	51	2	44	5	
Bangu	43 246	28 319	14 926		55	473	426	23	12	391	47	2	40	5	
Gericinó															
Padre Miguel	1 997	1 309	688		7	19	15	3	6	6	4		4		
Senador Camará	1 176	1 176			7	14	14	4	4	6					
XVIII Campo Grande	367 444	193 081	174 123	240	349	4 078	3 396	346	262	2 788	682	568	71	43	
Campo Grande	358 006	183 898	173 868	240	288	3 954	3 274	337	172	2 765	680	568	71	41	
Cosmos	6 806	6 806			51	102	102	5	86	11					
Inhoaiba	1 189	1 189			3	13	13	1		12					

Habite-se - Área total, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – 2015															
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	mista			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl	ind.
Total	4 061 219	2 052 433	1 775 573	228 266	2 003	30 290	22 865	953	796	21 116	7 425	6 116	601	703	5
Santíssimo	632	632			3	4	4	2	2						
Senador Vasconcelos	811	556	255		4	5	3	1	2		2			2	
XIX Santa Cruz	260 076	78 976	181 100		33	1 584	1 565	14	24	1 527	19		14	4	1
Paciência	1 122	781	341		8	11	7	5	2		4		3	1	
Santa Cruz	258 807	78 048	180 760		24	1 572	1 557	8	22	1 527	15		11	3	1
Sepetiba	147	147			1	1	1	1							
XXVI Guaratiba	40 834	40 148	686		57	670	665	22	40	603	5		3	2	
Barra de Guaratiba															
Guaratiba	33 313	32 628	686		46	543	539	22	28	489	4		2	2	
Pedra de Guaratiba	7 521	7 521			11	127	126		12	114	1		1		
XXXIII Realengo	34 959	32 418	2 542		59	531	519	32	27	460	12	3	8	1	
Campo dos Afonsos	80	80			1	1	1		1						
Deodoro															
Jardim Sulacap	3 682	2 349	1 332		12	25	19	6	3	10	6		6		
Magalhães Bastos	1 582	1 582			7	8	8	3	5						
Realengo	29 385	28 177	1 210		38	495	489	23	16	450	6	3	2	1	
Vila Militar	230	230			1	2	2		2						

Fonte: SMU/Sistema de Licenciamento – SISLIC

Nota - No total de unidades multifamiliares estão incluídas as residenciais que pertencem às edificações mistas.

1 - Os números referem-se aos 'habite-se' lançados no sistema de licenciamento até ao momento da pesquisa e estão sujeitos à revisão

2 - No cálculo das áreas residenciais estão incluídas as áreas coletivas dos prédios mistos .