

CONSEMAC

Conselho Municipal de Meio Ambiente da Cidade do Rio de Janeiro

Câmara Setorial Permanente de Unidades de Conservação (CSPUC)

Ata da 93ª reunião ordinária realizada no dia 19 de maio de 2015

Presentes:

SMAC – Vladimir Fernandes, Maria Cecília Safady Guedes, Márcia de Moraes Coutinho, Altamirando Fernandes Moraes

SMU – Alice Mendes de Freitas

Câmara Comunitária da Barra da Tijuca – Luiz Edmundo e Pedro Paulo da Poian

Associação Profissional dos Engenheiros Florestais do Estado do Rio de Janeiro – Lays Sonkin

Grupo de Ação Ecológica – Gustavo de Paula

Federação das Associações de Moradores do Município do Rio de Janeiro – Abílio Tozin

Convidados:

Vera Zamith

Pauta:

1. Pronunciamento do membro Gustavo de Paula (GAE) sobre o documento SMAC/FIORI em resposta ao GAEMA – Campo de Golfe.
2. Definição dos parâmetros ambientais e urbanísticos da UC Área de Proteção Ambiental Paisagem Carioca.
3. Projeto de urbanização do Parque Natural Municipal da Barra da Tijuca Nelson Mandela.

A Sr^a Maria Cecília informou que a Sr^a Márcia Coutinho solicitou modificação na ordem da pauta para fazer a apresentação do projeto de urbanização do PNM Nelson Mandela, antes dos demais assuntos por motivo de reunião.

A Sr^a Márcia Coutinho, antes de iniciar a apresentação, informou que o Sr. Altamirando iria fazer a abertura da apresentação e pediu para aguardá-lo.

O Sr. Gustavo de Paula sugeriu, então, que fosse dada sequência aos assuntos em pauta.

Pronunciamento do membro Gustavo de Paula (GAE) sobre o documento SMAC/FIORI em resposta ao GAEMA – Área de Proteção Ambiental de Marapendi (Campo de Golfe)

O Sr. Luiz Edmundo trouxe informações sobre uma reunião na OAB, cuja participação contou com representantes da OAB, Ministério Público e ONGs. Lembrou que, embora convidada, a Prefeitura não enviou representantes. Chamou a atenção para a fala do Ministério Público que alertou para diversas ações que estão em andamento questionando a legalidade, constitucionalidade, etc. de todo o processo relacionado ao Campo de Golfe Olímpico. Diante dessa colocação, o Sr. Gustavo de Paula sugeriu que o item relacionado ao Campo de Golfe seja retirado de pauta em virtude da proporção que o assunto tomou em outras instâncias. O Sr. Pedro Paulo da Poian sugeriu, então, que a opinião da CSPUC conste em ata, porém os membros não chegaram a um consenso e, diante disso, o Sr. Abílio sugeriu que cada entidade representada na CSPUC encaminhe por e-mail suas posições para que sejam inseridas na ata.

Definição dos parâmetros ambientais e urbanísticos da Área de Proteção Ambiental Paisagem Carioca

A Sr^a Márcia Coutinho pediu a palavra para dar os seguintes esclarecimentos:

O assunto ainda está em discussão por técnicos da SMAC e SMU e apresentou uma tabela com as indicações das dissonâncias entre opiniões dos técnicos referentes a texto (em sua maior parte) e conteúdo. Com relação ao nº de pavimentos, altura, e algumas restrições em algumas zonas a Sr^a Márcia Coutinho informou que a SMAC ainda não se posicionou e propôs o seguinte:

A Câmara Técnica de Unidades de Conservação avaliará o documento, a SMAC, também e posteriormente a SMU seria chamada para, juntos, decidirem a redação final.

O Sr. Pedro Paulo da Poian lembrou que em uma outra reunião fora informado que a minuta já havia sido avaliada pela SMU e no momento estava sob análise dos técnicos da SMAC para, em seguida, encaminhá-la para o Secretário de Meio Ambiente. A Sr^a Márcia Coutinho

disse que após o posicionamento dos técnicos da SMU e SMAC a minuta passou pelo Gabinete da SMU onde sofreu modificações em alguns pontos.

O Sr. Abílio Tozin propôs que os técnicos da SMU apresentassem, na próxima reunião, a tabela com mapas para que a CSPUC possa tomar uma posição.

O Sr. Vladimir sugeriu que na próxima reunião os técnicos da SMAC e SMU façam, ponto a ponto, a apresentação do documento final.

A Sr^a. Márcia Coutinho disponibilizará a planilha para que os membros possam analisar.

Projeto de urbanização do Parque Natural Municipal da Barra da Tijuca Nelson Mandela

A Sr^a. Márcia Coutinho apresentou duas plantas com informações sobre as intervenções de urbanização propostas para o PNM da Barra da Tijuca Nelson Mandela e fez um breve histórico sobre o processo de ocupação da APA de Marapendi. Ressaltou que a área sofreu um processo de ocupação intenso e que é praticamente formada por áreas particulares. Pontuou que desde a criação do Parque da Barra da Tijuca, o Centro de Arquitetura e Urbanismo - CAU – está desenvolvendo o projeto apresentado nesta reunião e o chamou de “Linhas de atuação definidas entre a Secretaria de Urbanismo e Secretaria de Meio Ambiente”.

Destacou os seguintes pontos:

- O projeto apresenta intervenções em três áreas denominadas: Setor Capivara, Setor Jacaré e Setor Garça.
- Para a regularização fundiária, informou que foi feita uma operação, junto aos proprietários, de outorga onerosa e coube aos proprietários a recuperação de 18 hectares, já mapeados pela Bióloga da CPA;
- Sobre a implementação, informou que está sendo feita uma licitação¹, neste momento somente para o Setor Capivara, para caminhos, ciclovias de areia, algumas quadras de areia, infraestrutura, drenagem, uma pequena ponte e parte do cercamento. As construções ficariam para uma segunda etapa. A Sr^a. Vera Zamith questionou o fato do processo de licitação está em curso sem que tenha havido uma consulta pública. A Sr^a. Márcia Coutinho informou que o processo de licitação da Prefeitura é demorado e pode levar aproximadamente seis meses. Com isso, o Plano de Manejo que se iniciou

¹ DESPACHO DO SUBSECRETÁRIO EXPEDIENTE DE 18/05/2015 Processo nº 14/000.073/2015– Na forma do que dispõe o artigo 7º, parágrafo 2º, inciso I da Lei nº 8.666/93 APROVO o PROJETO BÁSICO, de fls. 38 a 39-verso, elaborado pela Gerência de Implantação de Projeto – GIP e “AUTORIZO” a abertura da licitação na modalidade “CONCORRÊNCIA”, tipo MENOR PREÇO, cujo objeto é “SERVIÇO DE EXECUÇÃO DO PARQUE NATURAL MUNICIPAL DA BARRA DA TIJUCA NELSON MANDELA, SETOR CAPIVARA, SITUADO NA AVENIDA LÚCIO COSTA – BARRA DA TIJUCA - XXIVR.A. - AP. 4”, com base no Art. 23, Inciso I “c”, da Lei 8.666/93, bem como no RGCAF. A despesa foi estimada em R\$ 10.892.313,08 (dez milhões, oitocentos e noventa e dois mil, trezentos e treze reais e oito centavos). http://doweb.rio.rj.gov.br/visualizar_pdf.php?edi_id=2765&page=1

poderá subsidiar o projeto. A Sr^a. Márcia Coutinho também informou que o valor de aproximadamente 11 milhões foi aprovado em reunião do Fundo de Compensação Ambiental do Município. A Sr^a. Lais Sonkin questionou esse valor diante das intervenções apresentadas. A Sr^a. Márcia Coutinho mostrou na planta o local para sede administrativa (com banheiro), bombeiros, fiscalização e gestor, além da ponte para pedestres e bicicletas, com um vão de aproximadamente 5 metros. A Sr^a. Vera Zamith perguntou sobre a necessidade de EIA/RIMA e o Sr. Gustavo perguntou se não seria necessário um Estudo de Impacto de Vizinhança. A Sr^a. Márcia ainda mostrou na planta que a ideia para o futuro é construir três restaurantes (com estacionamento), um quiosque e mais uma ponte. Os membros da CSPUC sugeriram que, para facilitar o entendimento e balizar o posicionamento, gostariam de avaliar o projeto detalhado que subsidiou as plantas apresentadas e a abertura do processo de licitação.

A Sr^a. Maria Cecília informou que maiores detalhes sobre a licitação também podem ser obtidos a partir de um pedido de vistas ao Processo nº 14/000.073/2015.

O Sr. Pedro Paulo da Poian perguntou se os Planos de Manejo de Marapendi incluíam o PNM Nelson Mandela e a Sr^a. Maria Cecília deu o seguinte esclarecimento:

Os Planos de Manejos inicialmente contratados tinham como objeto o PNM e APA de Marapendi. Como a APA se sobrepõe ao PNM Nelson Mandela, seria impossível não considerar a área deste Parque no estudo. Em uma audioconferência com a empresa Arcadis Logos (vencedora da licitação para elaboração dos Planos de Manejo) a prefeitura sugeriu a inclusão do PNM Nelson Mandela, sem ônus para a prefeitura, nos Planos de Manejos contratados. A sugestão foi aceita, constou em ata e, posteriormente, representantes da empresa assinaram um documento concordando com os termos. O início dos trabalhos está marcado para o dia 22/05/2015.

A Sr^a. Lais Sonkin perguntou ao Sr. Altamirando sobre o processo de licitação que se iniciara sem que a CSPUC tivesse conhecimento desse projeto. Também solicitou a documentação e plantas para ir ao local fazer uma vistoria na área pública objeto da licitação.

A Sr^a. Vera Zamith perguntou ao Sr. Altamirando sobre a necessidade de EIA/RIMA e EIV/RIV em virtude das intervenções apresentadas, principalmente dos restaurantes. O Sr. Altamirando informou que não haverá restaurantes e sim alguns pequenos equipamentos para venda de bebidas. O que está sendo projetado é infraestrutura e espaços para possíveis pontos de venda de comestíveis, como existem no PNM da Catacumba, por exemplo. A licitação é para infraestrutura para sede administrativa e trilhas de saibro.

O Sr. Gustavo questionou a ausência de informações e a dificuldade da CSPUC de se posicionar sem elementos e solicitou ao Subsecretário o projeto detalhado que embasou o valor da licitação. A Sr^a. Marcia Coutinho disse que o projeto foi apresentado ao Fundo de Compensação Ambiental e o Sr. Altamirando informou que o memorial descritivo com todos os itens está na internet. Disse, também, que a CSPUC, como parte integrante do CONSEMAC, está, através dessa apresentação, sendo a primeira instância a tomar conhecimento e discutir as propostas desse projeto.

Os membros da CSPUC pediram um agendamento para uma vistoria técnica ao PNM Nelson Mandela com vistas aos locais de intervenções. As datas e roteiros serão definidos na próxima reunião.

A Sr^a. Márcia Coutinho se comprometeu com a disponibilização das seguintes informações:

1 - Paisagem Carioca

- Planilha com as dissonâncias e concordâncias dos pontos analisados pelos técnicos da SMAC e SMU.

2 - Projeto de Urbanização PNM da Barra da Tijuca Nelson Mandela

- Plantas atualizadas com as intervenções no Parque Natural Municipal da Barra da Tijuca Nelson Mandela;

- Link para consulta das informações sobre a licitação das obras.

Nada mais a tratar foi encerrada a reunião, sendo lavrada a presente ata por Vladimir Fernandes, representante da SMAC a qual será, depois de aprovada pelos presentes, encaminhada para a Secretaria Executiva do CONSEMAC.

Pauta para a próxima reunião – 16 de junho de 2015

1. Situação das Unidades de Conservação localizadas em Guaratiba;
2. Pontos em análise pelos técnicos da SMAC/SMU referente aos parâmetros ambientais e urbanísticos da UC APA Paisagem Carioca;
3. Discussão sobre projeto de urbanização na UC PNM da Barra da Tijuca Nelson Mandela.
4. Posicionamento sobre o empreendimento Campo de Golfe objetivando encerrar o assunto no âmbito da Câmara.