



Áreas de Planejamento e Bairros	endereço		tipo de licença	uso	atividade / tipologia	total de edificações	total de unidades	nº de unidades por tipo							área total (m²)		
	logradouro	nº						residencial				não residencial					
								total	uni	bi	multi	total	salas	lojas		uso excl.	ind.
RECREIO DOS BANDEIRANTES	AVENIDA GENARO DE CARVALHO	3543	construção de prédio	RESIDENCIAL	multifamiliar	1	20	20			20						3 838
RECREIO DOS BANDEIRANTES	ESTRADA BENVINDO DE NOVAES	1040	construção de prédio	RESIDENCIAL	multifamiliar	1	12	12			12						2 219
RECREIO DOS BANDEIRANTES	ESTRADA VEREADOR ALCEU DE CARVALHO	163	construção de agrupamento sem cronograma	RESIDENCIAL	multifamiliar	4	12	12		12							1 247
RECREIO DOS BANDEIRANTES	RUA ARTHUR POSSOLO	347	construção de prédio	RESIDENCIAL	multifamiliar	1	10	10			10						1 427
RECREIO DOS BANDEIRANTES	RUA MINISTRO ALIOMAR BALEEIRO	1469	construção de prédio	RESIDENCIAL	multifamiliar	1	8	8			8						1 682
RECREIO DOS BANDEIRANTES	RUA PROFESSOR HERMES LIMA (JURISTA)	477	construção de prédio	RESIDENCIAL	multifamiliar	1	11	11			11						1 818
RECREIO DOS BANDEIRANTES	RUA PRUDENTE DE MORAIS NETO	62	construção de prédio	COMERCIAL	salas e lojas	1	12					12	5	7			975
RECREIO DOS BANDEIRANTES	RUA SALVADOR DE MESQUITA	407	construção de prédio	RESIDENCIAL	multifamiliar	1	10	10			10						1 882
RECREIO DOS BANDEIRANTES	RUA SERGIO BRANCO SOARES (ENGENHEIRO)	596	construção de prédio	RESIDENCIAL	multifamiliar	1	12	12			12						2 702
RECREIO DOS BANDEIRANTES	RUA VENANCIO VELOSO	180	Licença de substituição de projeto aprovado	RESIDENCIAL	multifamiliar	1	10	10			10						1 961
TANQUE	RUA RENATO MEIRA LIMA	453	construção de prédio	RESIDENCIAL	multifamiliar	1	5	5			5						672
TAQUARA	RUA MAPENDI	500	construção de agrupamento sem cronograma	RESIDENCIAL	multifamiliar	2	156	156			156						16 663
VARGEM GRANDE	ESTRADA CAPITAO PEDRO AFONSO	870	construção de prédio	RESIDENCIAL	multifamiliar	1	30	30			30						2 813
VARGEM GRANDE	RUA SANTA AMERICA	515	construção de agrupamento sem cronograma	RESIDENCIAL	multifamiliar	14	14	14			14						1 192
VARGEM GRANDE	RUA SANTA AMERICA	545	construção de agrupamento sem cronograma	RESIDENCIAL	multifamiliar	14	14	14			14						1 192
VARGEM GRANDE	RUA SANTA AMERICA	575	construção de agrupamento sem cronograma	RESIDENCIAL	multifamiliar	14	14	14			14						1 207
VILA VALQUEIRE	RUA DAS MARGARIDAS	623	construção de prédio	RESIDENCIAL	multifamiliar	1	7	7			7						756
VILA VALQUEIRE	RUA RECREIO	90	construção de prédio	RESIDENCIAL	multifamiliar	1	15	15			15						2 111
vários			construção de prédio	RESIDENCIAL	unifamiliar	22	22	22	22								11 880
vários			construção de prédio	RESIDENCIAL	bifamiliar	21	42	42			42						6 751
vários			modificação com acréscimo de área em prédio existente	RESIDENCIAL	multifamiliar												1 537
vários			modificação de projeto aprovado com acréscimo de área	RESIDENCIAL	multifamiliar												2 463
vários			construção de prédio	COMERCIAL	várias	4	5				5		2	3			2 321
vários			modificação de projeto aprovado com acréscimo de área	COMERCIAL	várias												874
vários			modificação com acréscimo de área em prédio existente	USO EXCLUSIVO	várias												1 157
vários			modificação de projeto aprovado com acréscimo de área	USO EXCLUSIVO	várias												804
<b>Área de Planejamento 5</b>						<b>54</b>	<b>352</b>	<b>333</b>	<b>12</b>	<b>66</b>	<b>255</b>	<b>19</b>	<b>14</b>	<b>4</b>	<b>1</b>		<b>47 468</b>
BANGU	RUA FONSECA	240	modificação de projeto aprovado com acréscimo de área	COMERCIAL	shopping												833
CAMPO GRANDE	AVENIDA CESARIO DE MELO	3953	substituição de projeto aprovado	USO EXCLUSIVO	assistência médica	1	1					1				1	858
CAMPO GRANDE	ESTRADA DA CAMBOTA	275	construção de agrupamento sem cronograma	RESIDENCIAL	multifamiliar	4	199	199			199						10 791
CAMPO GRANDE	RUA JICARA	265	construção de agrupamento sem cronograma	RESIDENCIAL	multifamiliar	2	56	56			56						10 276
CAMPO GRANDE	RUA PROFESSOR GONCALVES	285	construção de prédio	COMERCIAL	salas e lojas	1	17					17	14	3			1 880
SANTA CRUZ	AVENIDA BRASIL	55300	construção de prédio	COMERCIAL	loja	1	1					1		1			14 582
vários			construção de prédio	RESIDENCIAL	unifamiliar	12	12	12	12								1 898
vários			construção de prédio	RESIDENCIAL	bifamiliar	33	66	66			66						5 479
vários			modificação com acréscimo de área em prédio existente	USO EXCLUSIVO	várias												871

Fonte: SMU

Nota: Critérios para seleção dos principais empreendimentos:

1 – Foram consideradas licenças referentes a edificações residenciais multifamiliares, não residenciais e mistas com no mínimo 800 m² de área licenciada ou no mínimo 5 unidades licenciadas, mesmo com área inferior a 800 m².

2 – Foram agrupadas licenças de edificações com área inferior a 800 m² e número de unidades inferior a 5 por tipo (construção, modificação com acréscimo de área em prédio existente ou modificação de projeto aprovado com acréscimo de área), uso (residencial, comercial ou de uso exclusivo) e tipologia (unifamiliar, bifamiliar ou multifamiliar), de modo que a somatória desses grupos atinja a linha de corte estabelecida para figurar nessa seleção.