

Preliminarmente, deverão ser apresentados os seguintes documentos para instruir a análise do processo com vistas à emissão de LMS-H:

ART/RRT do PRPA e do PREO, e cópia do comprovante de pagamento da ART/RRT junto ao CREA/CAU.
Registro profissional do PRPA e do PREO, e cópia do comprovante de pagamento da anuidade do CREA/CAU (cópia autenticada).
Fotografias do local (no mínimo da testada da área).
Declaração sobre o tipo de uso e ocupação anterior da área.
Documento comprobatório de abastecimento e de esgotamento, emitidos pela CEDAE / Rio Águas.
Memorial descritivo do processo construtivo (modelo GLA-2).
Declaração sobre a movimentação de terra, informando volume de bota-fora e/ou aterro.
Declaração sobre volume de resíduos provenientes da demolição das edificações existentes.
Levantamento arbóreo da vegetação existente no lote e na testada, conforme Resolução SMAC 497/11 e 511/12, assinado por profissional habilitado, com cópia em CD (formato WORD).
Registro profissional do responsável pelo levantamento arbóreo e cópia do comprovante de pagamento da anuidade do CREA (cópia autenticada).
Anotação de Responsabilidade Técnica do profissional responsável pelo levantamento arbóreo, e cópia do comprovante de pagamento da ART junto ao CREA.
Planta de Situação (02 cópias) com: <ol style="list-style-type: none">1. Parâmetros urbanísticos, conforme apresentados na SMU;2. Representação gráfica da vegetação existente com listagem do levantamento arbóreo, conforme Resolução SMAC 497/11 e 511/12;3. Informações sobre a permeabilidade exigida e projetada, com memória de cálculo e indicação gráfica dos diferentes revestimentos projetados;4. Projeção e memória de cálculo do volume do reservatório de reúso de águas pluviais, conforme Decreto 23.940/04 (acima de 6 s.m.).
Cortes gerais do projeto com: <ol style="list-style-type: none">1. Construções a serem implantadas, com cotas gerais;2. Perfil natural do terreno com indicação de níveis;3. Perfil projetado com indicação dos níveis de implantação do empreendimento.
Anotação de Responsabilidade Técnica e cópia do comprovante de pagamento da ART junto ao CREA – Profissional responsável pelo PGRCC.
Registro profissional do responsável pelo PGRCC e cópia do comprovante de pagamento da anuidade do CREA (cópia autenticada).
02 cópias do Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC), conforme Resoluções SMAC 519/12, assinado por profissional habilitado.
Cronograma de execução das obras.
Declaração sobre o destino final do material proveniente da remoção de vegetação.

Outros documentos poderão ser futuramente exigidos, em função da análise do processo e da vistoria ao local.