

EXMO. SR. PREFEITO DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

(NOME DO ADQUIRENTE)

(ENDEREÇO/SEDE)

(CPF/CNPJ)

(IDENTIDADE)

vem requerer uma certidão de “QUITAÇÃO FISCAL” com relação a débitos de ITBI, a fim de _____

(OBJETIVO)

ATENÇÃO: A certidão de “QUITAÇÃO FISCAL” **não pode** ser usada, em nenhuma hipótese, para substituir a guia de pagamento do ITBI em transmissões de bens imóveis e de direitos a eles relativos.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Rio de Janeiro _____ de _____ de _____.

Assinatura

Nome completo

N.º Carteira de Identidade e órgão emissor do Requerente ou do Procurador

DEFIRO.

INDEFIRO. Consta a inscrição das seguintes notas de débito:

F/SUBTF/CIT, em _____ de _____ de _____.

Cristiane Fernandes Lopes Dias
Coordenadora do ITBI
F/SUBTF/CIT
Mat: 11/156.276-8

OBS: Caso haja notas de débito, comparecer à Procuradoria da Dívida Ativa do Município.

PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO:

DOMICÍLIO TRIBUTÁRIO DO ADQUIRENTE (CÓDIGO TRIBUTÁRIO NACIONAL ARTIGO 127):

(Rua, Avenida, etc.): _____

Nº: _____ Complemento: _____ Bairro: _____

Município: _____ Estado: _____ CEP: _____

Telefone para contato: (____) _____ E-mail: _____

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

- a) Cópia da identidade e do CPF do signatário do requerimento (original para conferência ou cópia autenticada);
- b) Procuração com firma reconhecida (ou cópia autenticada ou original e cópia para conferência), se for o caso;
- c) Certidão de escritura e bens do 5º e 6º Distribuidores em nome do requerente com 20 anos de busca (validade de no máximo 3 meses);
- d) **Se Pessoa Jurídica**: CNPJ; cópia do ato constitutivo atualizado e devidamente registrado; e cópia da ata de eleição da atual diretoria, se for o caso.