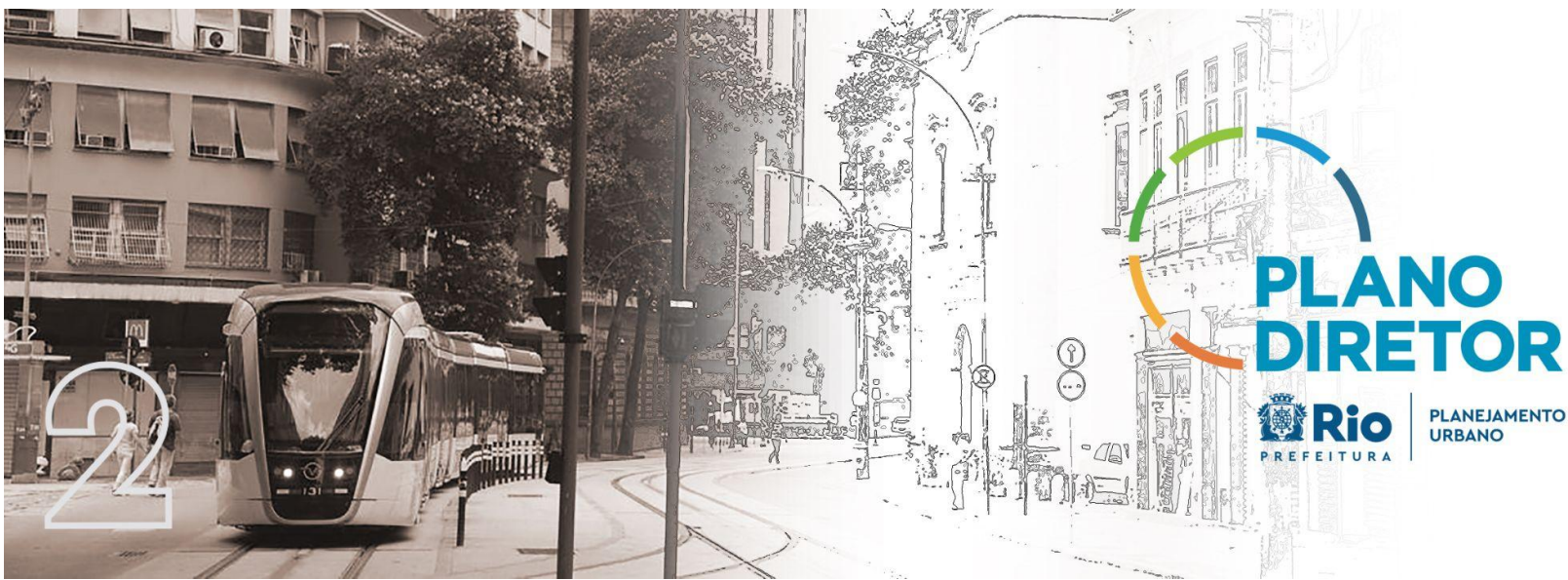


# ATUALIZE-SE!

semana de 19 a 23 de abril



## GRUPO 1

### **Princípios, diretrizes e objetivos da política urbana e territorialização das políticas setoriais**

**reunião em 19.04.21 de 9:00 às 11:00**

A reunião teve por objetivo apresentar aos representantes das entidades e convidados o escopo do Título 1 e a proposta de trabalho do grupo nas próximas semanas. Este título é o que contém o enunciado dos princípios, objetivos e diretrizes da política urbana e demais políticas setoriais.

Os coordenadores do Grupo - Mariana Barroso e Nando Cavallieri - deram sequência à apresentação, com a comparação do escopo atual com o do Plano Diretor em vigor (de 2011) e metas importantes a serem contempladas no contexto da pandemia.

Em seguida foi apresentado o calendário das reuniões com os assuntos a serem discutidos nos quatro subgrupos criados, e foi informado o envio por e-mail de um formulário para inscrição dos participantes nos subgrupos de seu interesse. Ao longo da semana, houve muitas respostas ao formulário.

Durante a discussão, foram levantadas importantes questões que foram, depois, incorporadas na apresentação publicada na plataforma do Plano Diretor, na aba do Grupo 1. Também foram disponibilizados na plataforma os dois documentos do Título I que serão examinados: Corpo da Lei, com objetivos e diretrizes das Políticas Setoriais e Anexo da Lei com as respectivas Ações Estruturantes.

## **GRUPO 2**

### **Ordenamento Territorial**

**reunião em 20.04.21 de 9:00 às 11:00**

A reunião teve por objetivo apresentar aos representantes das entidades e convidados o escopo do Título 2 e a proposta de trabalho do grupo nas próximas semanas. Foi feita a comparação entre os tópicos do ordenamento territorial do Plano Diretor de 2011 e as propostas para o Plano Diretor de 2021.

Foram analisados os resultados da consulta prévia realizada para verificação dos 3 temas de maior interesse sobre o ordenamento territorial pelos participantes do Grupo 2. Os temas mais votados foram: Vulnerabilidades Urbanas, Estrutura Urbana Básica e Vetores de Desenvolvimento Orientados ao Transporte.

Também ocorreu uma dinâmica com o que se espera do ordenamento territorial para os próximos 10 anos e a apresentação de um Mapa Colaborativo, onde os participantes poderão territorializar suas propostas para a Cidade.

Ao final, houve debate sobre as propostas apresentadas e questões relativas ao processo como um todo. E foi proposto, como encaminhamento, que os interessados se inscrevessem, através de formulário, para apresentar estudos e propostas sobre os temas relacionados ao ordenamento territorial do Rio de Janeiro.

## **GRUPO 3**

### **Instrumentos da Política Urbana**

**reunião em 21.04.21 de 16:00 às 18:00**

A reunião teve por objetivo apresentar aos representantes das entidades e convidados o escopo do Título 3 e a proposta de trabalho do grupo nas próximas semanas.

A reunião se dividiu em 3 partes: Apresentação da estrutura do título, rodada de intervenções e encaminhamentos. Nas intervenções, destacaram-se os seguintes pontos sobre o método de trabalho: a exiguidade do tempo para a discussão, o contexto de pandemia que dificulta a participação popular e a não realização do Censo, tornando mais complicada a coleta de dados

atualizados para as políticas públicas. Foi também solicitada a disponibilização de mais informações sobre os assuntos para avançar nas discussões.

Em relação ao conteúdo, foi elencada a necessidade de discussão dos instrumentos de Acesso à terra e Moradia com a política de habitação e a questão das Áreas de Especial Interesse Social e Zonas de Especial Interesse Social. Outros assuntos levantados foram a desigualdade e exclusão social na cidade, a relação com a lei federal de regularização fundiária (Lei 13.465/2017), a articulação dos instrumentos com as propostas de zoneamento, aplicação de recursos e monitoramento do plano.

Após a rodada de inscrições foi apresentada uma enquete onde os participantes puderam opinar se desejavam a divisão em grupos ou não, com a escolha do grupo de preferência em caso afirmativo. Com a apuração desta enquete, foi decidido que nas próximas reuniões, as três primeiras serão de discussão por temas e as duas últimas de fechamento e conclusão. A discussão será conjunta, mas dividida pelos 3 temas da seguinte forma: a primeira será sobre o tema Instrumentos Financeiros e de gestão, a segunda sobre Acesso à terra e moradia e a terceira sobre Patrimônio.

#### **GRUPO 4**

### **Estratégias de Implementação, acompanhamento e controle reunião em 22.04.21 de 9:00 às 11:00**

A reunião teve por objetivo apresentar aos representantes das entidades e convidados o escopo do Título 4 - Estratégias de Implementação, Acompanhamento e Controle do Plano Diretor, e a proposta de trabalho do grupo nas próximas semanas.

Na ocasião foram apresentados os coordenadores do grupo, bem como os demais técnicos da PCRJ presentes. Explicou-se também a proposta de regras de participação, os objetivos do trabalho, a proposta de divisão em subgrupos de acordo com temas e o calendário/cronograma das próximas reuniões.

Após essa etapa de exposições gerais, foi aberta a participação daqueles que se inscreveram via chat para apresentação de suas considerações e sugestões. A tônica principal das intervenções foi a respeito da não concordância com a subdivisão da discussão dos assuntos em salas separadas com a alegação de que isso prejudicaria a participação efetiva de todos. Ficou acordado então que será enviado aos participantes um formulário/enquete onde irão deixar registradas suas opiniões e propostas para definição de uma melhor forma de debate do conteúdo do texto a ser revisado.

## **GRUPO 5**

### **Parcelamento do Solo**

**reunião em 19.04.21 de 16:00 às 18:00**

A reunião teve por objetivo apresentar aos representantes das entidades e convidados o escopo dos títulos relativos ao Parcelamento do Solo, bem como fazer um histórico da legislação relativa ao tema e colher sugestões sobre o método de trabalho proposto.

O Coordenador do Grupo apresentou a proposta do trabalho, com a divisão dos grandes temas por reunião, abriu espaço para as intervenções dos presentes, e foi também realizada uma enquete sobre os temas prioritários.

Os presentes optaram pela discussão em um único grupo, tendo em vista ser um grupo técnico, com conhecimento prévio dos assuntos. O resultado da enquete foi sistematizado e enviado a todos por email, apresentando os seguintes tópicos como os cinco mais relevantes para os participantes, e que serão discutidos nas próximas reuniões: definição de diretrizes territoriais, obrigações na execução de obras de urbanização, arborização, defesa dos cursos d'água e doações de áreas públicas.

## **GRUPO 6**

### **Uso e Ocupação do Solo**

**reunião em 20.04.21 de 16:00 às 18:00**

A reunião teve por objetivo apresentar aos representantes das entidades e convidados o escopo dos títulos relativos ao Uso e Ocupação do Solo, bem como fazer um histórico da legislação relativa ao tema e colher sugestões sobre o método de trabalho proposto.

A Coordenadora Mariana Barroso do grupo fez uma longa e elucidativa apresentação para nivelar o conhecimento de todos sobre a legislação de uso e ocupação do solo. Em seguida, foi apresentada a proposta de discussão do conteúdo nas próximas semanas, em duas fases, a saber : na primeira, serão discutidos três temas : conceitos das zonas, uso do solo e impactos (Estudo de Impacto de Vizinhança) e grupamentos. Na segunda etapa, haverá a discussão por Área de Planejamento - 1,2,3,4 e 5.

Ao longo da semana, foi encaminhada uma enquete para os integrantes do grupo, aberta até segunda-feira, dia 26.04,21, às 18:00h. O objetivo desta enquete é a subdivisão dos grupos.